

**ANTRAG - auf Erteilung der Genehmigung**  
**zur Errichtung einer Gartenlaube/eines Anbaus an die Gartenlaube**  
**gemäß Zwischenpachtvertrag**  
**zwischen dem Stadtverband Chemnitz der Kleingärtner e. V.**  
**und dem Eigentümer (Privat, Kirche, Bahn - LW, u.a.)**

---

Name, Vorname, Anschrift und Rufnummer des Pächters:

.....  
.....

Vorhaben, Kleingartenanlage, Nummer der Parzelle

.....  
.....

**Es wird versichert, dass**

- die Grundfläche der Gartenlaube (Sockelmaß) einschließlich überdachtem Freisitz und Anbau(ten) 24 m<sup>2</sup> nicht überschreitet
- die maximale Firsthöhe von 3,80 m und die Mindesttraufhöhe von 1,50 m entsprechend eingehalten werden
- sich nach Errichtung der geplanten Gartenlaube/des Anbaus keine weiteren Gebäude (Ausnahme Kleingewächshaus) in der Parzelle befinden

**Sonderfälle:**

Es wird versichert, dass

- bei **Dauerkleingärten nach dem Bundeskleingartengesetz** die Bestimmungen des geltenden Bebauungsplanes eingehalten werden
- bei **Waldnähe** durch das Gebäude ein Mindestabstand zum Wald von 30 m eingehalten wird \*).
- bei **Gewässernähe** ein Mindestabstand zu Gewässern von 10 m eingehalten wird \*).

Dem Antrag ist eine vermasste **Standortskizze beigefügt** (Darstellung der geplanten Baumaßnahme innerhalb der Parzelle mit Angabe der Abstände zu den Gartengrenzen)

Datum: ..... Datum: ..... Datum: .....

.....  
Pächter Befürwortung Kleingärtnerverein Zwischenpächter

\*) falls im Ausnahmefall nicht zutreffend, Abstand angeben - dann ggf. weitere Veranlassungen erforderlich

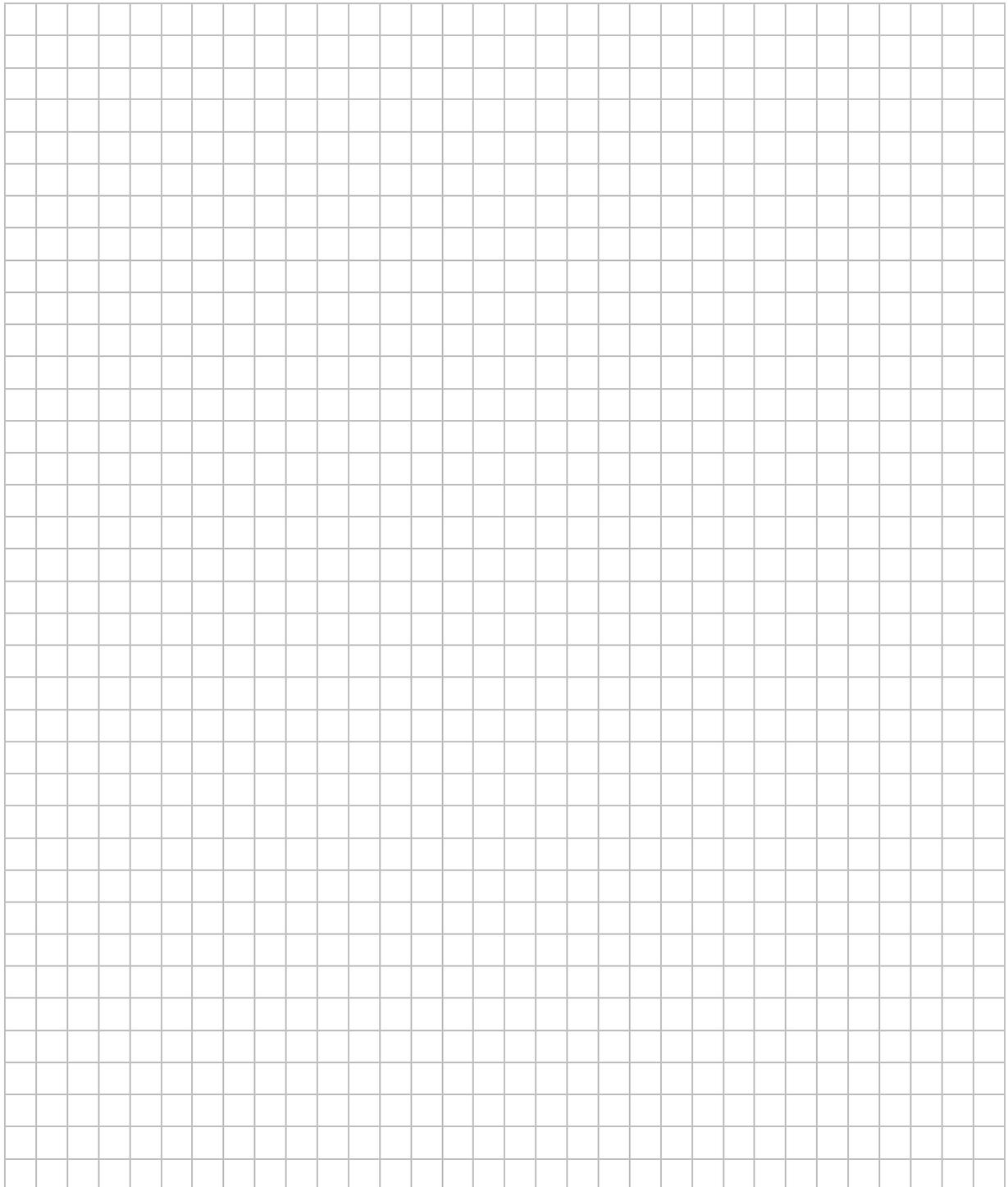
Anlage: Lageskizze

**Der Antrag ist 2-fach einzureichen!**

## Lageskizze zum Bauantrag

Antragsteller: ..... Garten-Nr.: .....

Kleingärtnerverein: .....



Hinweis:      rot:      Neubau/Anbau  
                 blau:      Abriss

Nicht maßstabsgerecht

Chemnitz, den .....      .....

Unterschrift