

ANTRAG - auf Erteilung der Genehmigung

**zur Errichtung einer Gartenlaube/eines Anbaus an die Gartenlaube
gemäß Zwischenpachtvertrag**

**zwischen dem Stadtverband Chemnitz der Kleingärtner e. V.
und dem Eigentümer (Privat, Kirche, Bahn - LW, u.a.)**

Name, Vorname, Anschrift und Rufnummer des Pächters:

.....
.....

Vorhaben, Kleingartenanlage, Nummer der Parzelle

.....
.....

Es wird versichert, dass

- die Grundfläche der Gartenlaube (Sockelmaß) einschließlich überdachtem Freisitz und Anbau(ten) 24 m² nicht überschreitet
- die maximale Firsthöhe von 3,80 m und die Mindesttraufhöhe von 1,50 m entsprechend eingehalten werden
- sich nach Errichtung der geplanten Gartenlaube/des Anbaus keine weiteren Gebäude (Ausnahme Kleingewächshaus) in der Parzelle befinden

Sonderfälle:

Es wird versichert, dass

- bei **Dauerkleingärten nach dem Bundeskleingartengesetz** die Bestimmungen des geltenden Bebauungsplanes eingehalten werden
- bei **Waldnähe** durch das Gebäude ein Mindestabstand zum Wald von 30 m eingehalten wird *).
- bei **Gewässernähe** ein Mindestabstand zu Gewässern von 10 m eingehalten wird *).

Dem Antrag ist eine vermaßte **Standortskizze beigelegt** (Darstellung der geplanten Baumaßnahme innerhalb der Parzelle mit Angabe der Abstände zu den Gartengrenzen)

Datum: Datum: Datum:

.....
Pächter Befürwortung Kleingärtnerverein Zwischenpächter

*) falls im Ausnahmefall nicht zutreffend, Abstand angeben - dann ggf. weitere Veranlassungen erforderlich

Anlage: Lageskizze

Der Antrag ist 2-fach einzureichen!